

## OBRAZAC 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-598/2021**

Dužnik : **VRBOVSKO EKO ENERGIJA d.o.o.za proizvodnju električne i  
toplinske energije , Vrbovsko, Tvornička 31, u stečaju  
OIB 30557421377**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.04.2025. do 30.06.2025.**

**1.** Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St-598/2021-113, od 01. travnja 2025. utvrđena je vrijednost imovine dužnika, pravo građenja upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Vrbovsko u z.k.ul.2189 k.o. 333484, Vrbovsko na kčbr. 1907/22 Gospodarsko dvorište Dobra od 1 ral i 1025 čhv upisanoj u zk.ul.br. 2188 K.O.Vrbovsko, s pokretninama koje čine pripadak prava građenja, u iznosu od 10.238.569,00 eura.

Kako i pokretnine čine pripadak prava građenja, stečajna upraviteljica je od Ministarstva financija Porezne uprave, Središnjeg ureda zatražila mišljenje vezano za porez na dodanu vrijednost pokretnina koje čine pripadak prava građenja. Na osnovu Mišljenja Porezne uprave Klasa: 410-19/25-02/47 Ur.br. 513-07-21-01/25-2, od 10. travnja 2025. i na pokretnine koje čine pripadak prava građenja, pri njihovoj isporuci kao cjeline primjenjuju se odredbe zakona vezano za oporezivanje nekretnina PDV-om.

Financijska agencija Regionalni centar Rijeka je dana 23. travnja 2025., objavila poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, Klasa O/110-10/25-01/421 Ur.br:07-01-25-7, prva dražba počinje 23.04.2025 u 15:00:00 sati a završava 16.07.2025g. u 14:59:59 sati.

Prilog: Mišljenje MF Porezna uprava, Središnji ured , Klasa: 410-19/25-02/47 Ur.br. 513-07-21-01/25-2 od 10. travnja 2025.

FINA – Poziv na sudjelovanje u el. javnoj dražbi, Klasa O/110-10/25-01/421 Ur.br:07-01-25-7 od 23.04.2025.

**2.** Ponovno je zatraženo od suda odobrenje za sklapanje ugovora o radu na određeno vrijeme sa trojicom radnika radi otklanjanja moguće štete na imovini stečajnog dužnika, te su sukladno zaključku suda, ugovori o radu sklopljeni za razdoblje od 08. travnja do 07. srpnja 2025. Jednom od njih je ugovor o radu na njegov zahtjev prestao 11. svibnja 2025.

**3.** Razlučni vjerovnici i dalje po pozivu stečajne upraviteljice uplaćuju predujam za nužne troškove stečajnog postupka, tako su u ovom izvještajnom razdoblju uplatili iznos od 17.000,00 eura za pokriće troškova za isplatu plaća radnicima, za plaćanje računa za električnu energiju, trošak knjigovodstva.

Uzimajući u obzir prethodne uplate predujma, proizlazi da su razlučni vjerovnici do dana 30.06.2025., **uplatili predujam u ukupnom iznosu od 425.908,29eur .**

#### **4. Postupci pred sudovima i drugim tijelima**

##### **Parnični postupak – P-342/2024 ( ranije P- 610/2022)**

U parničnom postupku koji se na Trgovačkom sud u Rijeci vodi posl.br. P-342/2024, u pravnoj stvari tužitelja HRVATSKE ŠUME d.o.o., i tuženika VRBOVSKO EKO ENERGIJA d.o.o. , u stečaju, radi osnovanosti tražbine i raskida ugovora, Visoki trgovački sud RH je vratio navedeni spis Trgovačkom sudu u Rijeci, zajedno sa drugostupanjskom odlukom poslovni broj PŽ-420/2025 od 12. ožujka 2025., na daljnje postupanje, kojom odlukom se određuje izvođenje dokaza vještačenjem šumarske struke i to po vještacima koje predloži Šumarski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, na okolnost umanjivanja vrijednosti isporučene robe za koju je Šumarski fakultet dao analizu uzorka na okolnost vlage drvene sječke.

Trgovački sud u Rijeci je rješenjem od 06. lipnja 2025.,poslovni broj P-342/2024 odredio da će se provesti dokaz vještačenjem po vještacima sa Šumarskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu,te je istim odredio zadaću vještaku.

Prilog: Rješenje VTS RH poslovni broj PŽ-420/2025 od 12.03.2025.

Rješenje TS RI poslovni broj P-342/2024 od 06. 06. 2025.

##### **Parnični postupak - P- 652/2024**

U parničnom postupku koji se na Trgovačkom sudu u Rijeci vodi pod poslovnim brojem P-652/2024, u pravnoj stvari tužitelja KAČIĆ I BRBORA, odvjetničko društvo j.t.d. Zagreb, Ivana Bunjavčića 5, OIB:71034689472 i tuženika VRBOVSKO EKO ENERGIJA d.o.o., u stečaju radi isplate iznosa od 33.318,00eur, sud je 13. svibnja 2025., poslovni broj P-652/2024., donio presudu kojom nalaže tuženiku VRBOVSKO EKO ENERGIJI d.o.o., u stečaju, isplatiti tužitelju KAČIĆ I BRBORA, odvjetničko društvo j.t.d iznos od 33.318,00eur sa zateznom kamatom i troškovima parničnog postupka. Na navedenu presudu . tuženik je uložio žalbu.

Prilog: Presuda TS RI ., poslovni broj P-652/2024 od 13.05.2025.

Žalba tuženika

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik je i dalje vlasnik imovine – nekretnina kako je navedeno u prethodnim izvješćima te je sva imovina opterećena pravom odvojenog namirenja u korist Erste&Steiermarkische bank d.d., Hrvatske poštanske banke d.d. i Hrvatske banke za obnovu i razvitak.

Kao što je naprijed navedeno u tijeku je prva elektronička javna dražba za prodaju imovine stečajnog dužnika.

U radnom odnosu su sada zaposlena dva radnika koji se brinu o održavanju tzv hladnog pogona u postrojenju i čuvanju imovine te otklanjanja eventualne štete na istoj.

##### **Troškovi stečajnog postupka**

Zbog nedostatnih novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica i dalje nije u mogućnosti podmirivati dospjele obveze stečajne mase, te podnosi zahtjev razlučnim vjerovnicima da uplate predujam u određenom iznosu, za tu namjenu, uz specifikaciju troškova.

U ovom izvještajnom razdoblju na račun stečajnog dužnika, razlučni vjerovnici uplatili su predujam u iznosu od 17.000,00 EUR za podmirenje nužnih troškova stečajnog postupka.

**Pregled priljeva i odljeva sredstva po računu stečajnog dužnika za ovo izvještajno razdoblje (01.04.-30.06.2025.)**

Stanje sredstava na računu na dan **31.03.2025. iznosilo je 5.107,31eur**

Red br	Priljev	EUR
1.	Uplata razlučnih vjerovnika HBOR, HPB d.d. Erste d.d	<b>17.000,00</b>
2.	Pasivna kamata	<b>0,12</b>
1-2	Ukupno	<b>17.000,12</b>

	Odljev	
1.	Plaće za 03, 04 i 05/25	<b>13.135,18</b>
2.	Knjigovodstvene usluge 03, 04 i 05/25	<b>600,00</b>
3.	Trošak el. energije (HEP i ODS) 03,04 i 05/25	<b>3.782,03</b>
4.	Naknada banke	<b>48,43</b>
5.	Pristojbe u P-652/24	<b>769,79</b>
6.	Predujam za vještačenje P-342/24	<b>1.000,00</b>
7.	Predujam za el. javnu dražbu FINA	<b>371,60</b>
1-7.	Ukupno	<b>22.107,43</b>

Stanje sredstava na računu na dan **30.06.2025. iznosi 2.400,40eur.**

Kada su za to postojali uvjeti, umjesto povrata poreza na dodanu vrijednost na osnovi odobrenja porezne uprave, obavljena su preknjiženja za buduće obveze na ime doprinosa i poreza.

Prilog .: Pregled prometa po računu za izvještajno razdoblje

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Poduzet će se radnje vezane za prodaju nekretnina, potrebne radnje vezano na navedene parnične postupke, kao i druge radnje za koje se ukaže potreba.

Nada Barišić, steč. upraviteljica

